

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 67/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) te članka 52. Statuta Općine Jarmina (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 12/14) i Odluke o izradi Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jarmina („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 15/13 i 25/13) Općinsko vijeće Općine Jarmina na sjednici održanoj 01. kolovoza 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jarmina

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jarmina koje je izradio ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jarmina (u jednoj knjizi) a sastoji se od:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje)

II. Grafički dio (Kartografski prikazi)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
2.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA	1:25000
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA	
3.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	1:25000
3.3. PODRUČJE PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE	1:25000
4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	1:5000

III. Obvezni prilozi

Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove Odluke i ovjerava se pečatom Općinskog vijeća Općine Jarmina i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Jarmina.

Članak 3.

Ciljane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jarmina izrađene su u skladu s Odlukom o izradi Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 15/13 i 25/13).

Uvid u navedeni elaborat moguć je u prostorijama Općine Jarmina, Vladimira Nazora 2, 32 280 Jarmina.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 10. stavak 1., iza riječi „neizgrađenog“ dodaje se riječ „uređenog“.

Članak 5.

U članku 21. stavak 1. i 2. briše se riječ „javno“.

Članak 6.

U članku 22. stavak 1. mijenja se tablica i glasi:

način izgradnje	minimalna površina čestice	koef. izgrađenosti građ. čestice (kig)
a) za izgradnju na slobodnostojeći način:		
- prizemne	300 m ²	0,5
- katne	300 m ²	0,5
b) za izgradnju na poluugrađeni način:		
- prizemne	250 m ²	0,6
- katne	250 m ²	0,6
c) za izgradnju na ugrađeni način:		
- prizemne	200 m ²	0,6
- katne	200 m ²	0,6

Članak 7.

U članku 47. stavak 1. briše se riječ „javnu“.

Članak 8.

U članku 50. u stavku 3. pod točkom 1. mijenja se alineja 4. i glasi:
Nadstrešnice ili spremišta za poljoprivredne strojeve, oruđe, alat i slično.

Članak 9.

U članku 56. mijenja se stavak 2. i glasi:

Ukupna brutto površina vinogradarske ili voćarske kuće koja se gradi na čestici 500 m² – 2.000 m² može iznositi max 90 m² (podrum i prizemlje ili prizemlje i potkrovlje), odnosno ne veća od 100 m² za čestice veće od 2.000 m².

U članku 56. stavak 3. se briše.

Članak 10.

U članku 57. dodaje se stavak 5. koji glasi:

Na česticama poljoprivrednog gospodarstva čija ukupna površina iznosi više od 5,0 ha na jednoj od čestica moguće je graditi nadstrešnice ili spremišta za poljoprivredne strojeve max površine do 400 m².

Članak 11.

U članku 67. mijenja se površina „8,84 ha“ u „18,18 ha“.

Članak 12.

U članku 68. briše se stavak 2.

Članak 13.

U članku 70. stavak 2., podstavak 2., alineja 9., broj „8“. mijenja se u broj „5“.

Članak 14.

U članku 80. stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Prilaze i priključke na cestu i parkinge uz cestu planirati sukladno važećim propisima.

U članku 80. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

(3) Infrastrukturne vodove (vodovod, plinovod, strujni kabeli, telekomunikacijski vodovi, itd.) planirati uz rubne granice cestovnog zemljišta zbog buduće rekonstrukcije ceste i uređenja odvodnje iste.

Članak 15.

U članku 88. iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

(4) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući sljedeća načela:

- za naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica vodeći računa o pravu vlasništva;

(5) Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

Članak 16.

U članku 92. iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

(4) Isporučitelj vodnih usluga na području Općine Jarmina pod svojim upravljanjem ima komunalne vodne građevine javne vodoopskrbe. Postojeći lokalni vodoopskrbni sustav baziran je na vodozahvatu zdenca od $Q=4,8$ l/s i visinskoj vodospremi od 200 m^3 .

(5) Pored lokalnog sustava komunalnih vodnih građevina na dijelu katastarske Općine, van planiranog zahvata planirani i projektirani su vodoopskrbni cjevovodi Regionalnog vodoopskrbnog sustava Istočne Slavonije.

Članak 17.

Članak 93. mijenja se i glasi:

(1) Isporučitelj je vodnih usluga na području Općine Jarmina pod svojim upravljanjem ima komunalne vodne građevine javne odvodnje.

(2) Rješenje odvodnje Općine Jarmina je u 1. fazi izgradnje kolektorske mreže, te se predviđa trajno rješavanje aktualnih potreba za odvodnjom sanitarnih (kućanskih) otpadnih voda izgradnjom nepotpuno razdjelnog sustava odvodnje. Ovako rješenje predviđa zatvoreni cijevni kanalizacijski sustav za sanitarne i tehnološke (pretretirane na razinu sanitarnih) otpadne vode.

(3) Rješenje odvodnje sanitarnih otpadnih voda postojećih i novih korisnika predviđa se lokalno, izgradnjom vodonepropusnih sabirnih jama ili izgradnjom vlastitih uređaja za biološko pročišćavanje fekalnih otpadnih voda prije upuštanja istih u teren na predmetnoj lokaciji ili kanale oborinske odvodnje, a sve prema uvjetima nadležnih institucija, dok se ne izgradi i u funkciju stavi javni sustav odvodnje naselja Jarmina.

(4) Potrebno je predvidjeti priključak lokacija predmetnih građevina na javni sustav fekalne odvodnje u dogradnji i proširenju projektiranog javnog sustava odvodnje do predmetnih lokacija, kao razdjelni u režimu posrednom (precrpljivanje – tlačno) ili direktnom (gravitacijski). Kada se steknu uvjeti, tj. izgradi mreža i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda UPOV – Jarmina lokacije će se priključiti na komunalne vodne građevine prema važećoj zakonskoj regulativi. U 1. fazi gradnje središnjeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na lokaciji «Vidraš» Jarmina, planira se kapacitet od 3.000 E.S od ukupno 4.500 E.S.

(5) Oborinske vode s uređenih javnih površina potrebno je odgovarajuće tretirati i zajedno s krovnim oborinskim vodama rješiti lokalno ili postojećom mrežom otvorenih kanala uz uvažavanje Zona sanitarne zaštite vodocrpilišta, a sve prema uvjetima nadležnih institucija.

Članak 18.

Iza članka 94. dodaje se novi Članak 94.a. koji glasi:

Članak 94.a.

(1) Buduće javne cjevovode vodoopskrbe i odvodnje predvidjeti van koridora prometnice. Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (plinovodi, el. kabeli, tel. kabeli i ostalo) s instalacijama vodoopskrbe minimalna međusobna udaljenost mora biti 1 m, a za kanalizaciju 2 m, računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba cjevovoda. Križanja infrastrukturnih instalacija s instalacijama vodoopskrbe i odvodnje treba rješiti zaštitnim cjevovodom i kutem križanja 90° i vertikalnim razmakom najmanje 0,5 m od tjemena cjevovoda.

(2) Posebne uvjete građenja i priključenja na javne sustave vodnih građevina utvrdit će se u realizaciji izrade projekta, kada dođe do rješavanja dogradnje i proširenja komunalnih vodnih građevina, odnosno infrastrukturnih priključaka predmetnih lokacija i aktivnosti unutar područja s izradom hidrotehničkog rješenja.

Članak 19.

U članku 96. riječ "Osijeku" mijenja se u riječ "Vukovaru".

Članak 20.

Iza članka 97. dodaje se naslov "6.2. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti" i članak 97.a.:

Članak 97.a.

6.2. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Opći uvjeti zaštite bioloških i krajobraznih vrijednosti

- građevinska i izdvojena građevinska područja te zahvate izvan građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti,
- pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima i tradicionalnoj arhitekturi,
- štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju,
- izbjegavati regulaciju vodotoka, utvrđivanje obala, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa,
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske čistine i šumske rubove te živice koje se nalaze između obradivih površina.

Članak 21.

Članak 101. mijenja se i glasi:

„Područje za smještaj reciklažnog dvorišta za područje Općine Jarmina prikazano je na kartografskim prikazima 1.Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25 000 i 4.Građevinska područja naselja u mjerilu 1:5000.

Uvjeti za gradnju reciklažnog dvorišta:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti $K_{ig} = 0,3$
- maksimalni koeficijent iskoristivosti $K_{is} = 0,3$
- maksimalna katnost građevina je prizemlje (Pr)
- obavezan je pojas zaštitnog zelenila prema susjednim površinama širine 5m
- dvorište mora biti ograđeno.

Reciklažno dvorište mora udovoljavati osnovnim tehničko-tehnološkim uvjetima prema Pravilniku o gospodarenju otpadom (NN 23/14 i 51/14) i Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13).“

Članak 22.

Iza članka 113. dodaje se naslov "9. Mjere posebne zaštite" i članak 113.a. koji glasi:

9. Mjere posebne zaštite

Članak 113.a.

Mjere posebne zaštite predviđene za područje Općine Jarmina temelje se na odgovarajućim zakonskim i podzakonskim propisima, te na dokumentima Vukovarsko-srijemske županije i Općine Jarmina, izrađenim i usvojenim temeljem tih propisa. To su :

- Zakon o unutarnjim poslovima,
- Zakon o zaštiti od požara,
- Zakon o zaštiti i spašavanju.
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora,
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa,
- Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije.

U cilju umanjavanja rizika naseljenog područja Općine Jarmina, ovim Odredbama utvrđene su trase novih prometnica, najmanje dopuštene međusobne i udaljenosti građevina od javnih prometnih površina te najveće visine građevina.

Članak 23.

Iza članka 113.a. dodaje se naslov "9.1. Sklanjanje stanovništva" i članak 113.b. koji glasi:

9.1. Sklanjanje stanovništva

Članak 113.b.

(1) Temeljem Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu stanovništva (NN br. 2/91) utvrđuje se obveza izgradnje skloništa u naselju Jarmina.

(2) Naselje Jarmina prema popisu stanovništva iz 2011. godine ima 2458 stanovnika i prema tome ulazi u kategoriju gradova i naseljenih mjesta 4. stupnja ugroženosti. U skladu s time, područje naselja Jarmina treba se razdijeliti u jednu ili više zona u kojima se osigurava zaštita stanovništva u zaklonima.

(3) Na području Općine nema ugroženih objekata. Ugroženim objektima smatraju se oni objekti koji bi mogli biti cilj napada u ratu ili objekti kod kojih bi veliki kvarovi (havarije) na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša.

(4) Za osiguravanje zaštite stanovništva dovoljna je izgradnja zaklona veličine do 50 sklonišnih mjesta, otpornosti 30 kPa.

(5) Zaklon je dvonamjenski prostor koji u mirnodopskoj uporabi ima funkciju pomoćne prostorije (ostave, radionice, hobi prostor, konoba ili slično), a u slučaju potrebe postaje zaklon.

(6) Preporuča se da za slučaj predviđene potrebe zaklanjanja taj prostor bude opremljen tako da pruži minimalne uvjete za višednevni boravak (sanitarni čvor, rezerva hrane i vode, priručna oprema za spašavanje, priključnice RTV i telefona i slično).

(7) Zaklone u zemlji je potrebno hidroizolacijom osigurati od vlage, a preporuča se i termička izolacija prostorije, glede sveukupnih uvjeta boravka.

(8) Sklonišni prostor treba osigurati u svim građevinama javne namjene sa dvonamjenskim prostorima koji se u slučaju potrebe transformiraju u skloništa, a njihov kapacitet odgovara ukupnom broju korisnika. Sklonišni prostor, osim u sklopu građevine može se izgraditi unutar pripadajuće građevine čestice kao zaseban dvonamjenski prostor (garaža i sl.).

(9) Unutar zona stanovanja sklonišni prostor osigurava se kroz dvonamjenski (podrumski ili drugi) prostor u višestambenim građevinama, pri čemu se za 50 m² BRP građevine treba osigurati 1 sklonišno mjesto. U zonama individualnog stanovanja skloništa se realiziraju unutar individualne građevine kao dvonamjenski prostor – porodično sklonište.

(10) Za proizvodne, poslovne i slične građevine treba osigurati sklanjanje 2/3 djelatnika u dvonamjenskom prostoru unutar građevine ili u sklopu pripadajuće građevne čestice.

(11) Osim sklanjanja stanovništva opisanog u stavku 8, 9 i 10 ovog članka, isto se u Općini Jarmina osigurava i putem izgradnje skloništa i zakona, te privremenim izmještanjem stanovništva, prilagođavanjem podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u skladu s Planom zaštite i spašavanja za slučaj neposredne ratne opasnosti

(12) Sklonište je dvonamjenski prostor koji u mirnodopskoj uporabi ima funkciju pomoćne prostorije, prema potrebi investitora tj. programu i projektu budućih građevina, a u slučaju ratnih opasnosti i opasnosti od elementarnih nepogoda trebaju se, u roku od 24 sata, osposobiti za osnovnu namjenu.

(13) Mirnodopska namjena skloništa i drugih građevina za zaštitu stanovništva mora obavezno respektirati funkcionalnost skloništa, ostvariti određeni ekonomski efekt i omogućiti redovito održavanje skloništa. Mirnodopska namjena skloništa i drugih građevina za zaštitu stanovništva ne smije umanjiti kapacitet skloništa, te sprječavati ili usporavati put u sklonište.

(14) Obvezna je gradnja skloništa osnovne zaštite i otpornosti 100 kPa za građevine u kojima boravi veći broj ljudi kao npr. škole, dječji vrtići i sl.

(15) Izgradnja javnih skloništa ukoliko se za njih utvrdi potreba, u načelu se projektiraju kao dvonamjenske građevine s prvenstvenom mirnodopskom funkcijom sukladnom osnovnoj namjeni građevine, a s otpornošću od 100 kPa za skloništa osnovne zaštite i 50 kPa za dopunsku zaštitu.

(16) Pri projektiranju podzemnih građevina (javnih, komunalnih i sl.) dio kapaciteta projektira se kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 metara od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.

(17) Skloništa treba projektirati u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju skloništa i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N. 29/83, 36/85 i 42/86).

(18) Sklanjanje stanovništva unutar zona stambene namjene osigurati u podrumskim prostorijama. U onim građevinama, u kojim nema podrumskih prostora, potrebno je planirati privremeno izmještanje stanovništva prema planovima evakuacije.

(19) Za potrebe spašavanja i evakuacije stanovništva prometnice treba planirati izvan zona urušavanja građevina i tako osigurati prohodnost ulica u svim uvjetima. Osiguravanjem prohodnosti ulica u svim uvjetima, utvrđivanjem dometa rušenja i protupožarnih barijera bitno će se smanjiti nivo povredivosti fizičkih struktura. Za tu svrhu potrebno je osigurati međusobnu udaljenost građevina na način da se osigura prohodnost ulica u širini od najmanje 5 metara ($H1/2+H2/2+5m$, gdje su H1 i H2 visine građevina uz ulicu).

Članak 24.

Iza članka 113.b. dodaje se naslov "**9.2. Zaštita od rušenja**" i članak 113.c. koji glasi:

9.2. Zaštita od rušenja

Članak 113.c.

(1) Prometnice unutar novih dijelova naselja moraju se projektirati na način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zaprječavaju prometnicu radi omogućavanja evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima.

(2) Kod projektiranja većih raskršća i čvorišta s prometnicama projektiranim u dvije ili više razina, mora se osigurati cijeli lokalitet čvorišta na način da se isti režim prometa može, unaprijed projektiranim načinom, odvijati na jednoj (prizemnoj) razini.

(3) Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju eventualnih potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičkoj rajonizaciji Vukovarsko-srijemske županije, odnosno seizmološkoj karti Hrvatske za povratni period za 500 godina.

(4) Planovima užih područja, a posebno za jezgre naselja, koje nisu izgrađene po protupotresnim propisima gradnje, mora se pri projektiranju propisati obveza analize otpornosti građevina na rušenje uslijed potresa i predvidjeti detaljnije mjere zaštite ljudi i građevina od rušenja.

(5) Prostorni planovi nižega reda trebaju sadržavati kartografske prikaze zona zarušavanja, površine za odlaganje materijala od urušavanja te površine za okupljanje većeg broja ljudi van zona ugroženih od urušavanja.

Članak 25.

Iza članka 113.c. dodaje se naslov "**9.3. Zaštita od potresa**" i članak 113.d. koji glasi:

9.3. Zaštita od potresa

Članak 113.d.

(1) Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje provodi se sukladno Zakonu o građenju i postojećim tehničkim propisima.

(2) Prostor obuhvata Plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII° seizmičnosti (po MCS). Do izrade nove seizmičke karte Županije, protupotresno projektiranje provodi se u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima, računajući na potres jačine VIII° i višeg stupnja MCS ljestvice.

(3) Zaštite od potresa stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se tijekom projektiranja sukladno pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima, kao i prihvaćenim normama te pravilima struke.

(4) Ceste i ostale prometnice štite se posebnim mjerama od rušenja zgrada i ostalog zaprečavanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara.

(5) Urbanističkim planovima uređenja za neizgrađene dijelove građevinskog područja

potrebno je definirati i dimenzionirati sustav ulazno-izlaznih prometnica s neophodnim zaobilaznim brzim cestama.

(6) Prilikom izgradnje novih građevina potrebno je objekte graditi na način da je njihova međusobna udaljenost minimalno $h/2$, gdje je h visina objekta.

(7) Lociranje građevinskih područja i građevina provesti u skladu sa geotehničkim zoniranjem. Prilikom izdavanja lokacijskih dozvola za rekonstrukcije starijih građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje potrebno je uvjetovati analizu otpornosti na rušilačko djelovanje potresa, a izdavanje dozvole za građenje treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa. Također analizirati utjecaj potresa na građevine izvan naselja (prometnice, akumulacije, sustave vodoopskrbe, odvodnje i energetike). U prostornoj dokumentaciji užeg područja potrebno je izvršiti analizu utjecaja potresa na vitalne građevine visokogradnje i niskogradnje koji nisu građeni po suvremenim propisima i normama protupotresne gradnje.

Članak 26.

Iza članka 113.d. dodaje se naslov "**9.4. Zaštita od požara**" i članak 113.e. koji glasi:

9.4. Zaštita od požara

Članak 113.e.

(1) Zaštita od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se tijekom projektiranja sukladno pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima, kao i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara i pravilima struke.

(2) Rekonstrukcija postojećih građevina u naseljima projektira se na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili naselja kao cjeline.

(3) Radi smanjenja požarnih opasnosti kod planiranja ili projektiranja rekonstrukcija građevina građenih kao stambeni ili stambeno-poslovni blok pristupa se promjeni namjene poslovnih prostora s požarno opasnim sadržajima, odnosno treba ih zamijeniti požarno neopasnim sadržajima.

(4) Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata najmanje $\varnothing 100$ na međurazmaku od najviše 80 m.

(5) Sve pristupne ceste u dijelovima naselja koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati s okretištem na njihovom kraju za vatrogasna i druga interventna vozila. Nove ceste i rekonstrukcije postojećih cesta s dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,5 metara, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrigasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)

(6) Kod projektiranja građevina za koje nisu doneseni hrvatski propisi prema kojima

projektant može odrediti klasu otpornosti na požar nosive konstrukcije primijenjuju se priznata pravila tehničke struke.

Članak 27.

Iza članka 113.e. dodaje se naslov **"9.5. Zaštita od poplava"** i članak 113.f. koji glasi:

9.5. Zaštita od poplava

Članak 113.f.

Zaštitu od štetnog djelovanja voda provoditi u skladu sa Zakonom o vodama, Državnim planom obrane od poplava, a posebno Planom obrane od poplava Vukovarsko-srijemske županije.

Članak 28.

Naslov **"9. Mjere provedbe plana"** mijenja se u **"10. Mjere provedbe plana"**.

Naslov **"9.1. Obveza izrade prostornih planova"** mijenja se u **"10.1. Obveza izrade prostornih planova"**.

Naslov **"9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera "** mijenja se u **"10.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera"**.

Članak 29.

Naslov **9.3. Rekonstrukcija građevina čije je namjena protivna planiranoj namjeni i članak 117.** brišu se u cijelosti.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 30.

Stupanjem na snagu ove Odluke, korekcije izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene – proizvodne (I) korigirane ovim Planom primjenjuju se na sve kartografske prikaze Prostornog plana uređenja Općine Jarmina (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 05/08).

Članak 31.

Stupanjem na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Prostorni plan uređenja Općine Jarmina (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 05/08) u slijedećim dijelovima:

- Grafički dio – kartografski prikazi:

1. Korištenje i namjena površina - u mjerilu 1:25000
- 2.1. Prometna infrastruktura - u mjerilu 1:25000
- 3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja i ograničenja u korištenju - u mjerilu 1:25000
- 3.3. Područja primjene planskih mjera zaštite - u mjerilu 1:25000
4. Građevinska područja naselja - u mjerilu 1:5000.

Članak 32.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE JARMINA

Predsjednik Općinskog vijeća:

Mario Rožić

Klasa: 015-01/14-01/1
Ur.broj: 2188/04-01-14-237
Jarmina, 01. kolovoz 2014. godine